

København den 13. august 2024

På det fælles afdelingsmøde 2023 blev det besluttet at afdelingsbestyrelsen skulle arbejde videre med forslag 3:

”Stiller forslag til at afd 1 og 2 bliver lagt sammen til 1 afd og at bestyrelsen fremsender materiale til alle beboere som beskriver fordele ulemper samt det økonomiske aspekt af dette på kort og lang sigt, udarbejdet af professionelle jurister osv, og at bestyrelsen ydermere forpligter sig til at fremsætte dette til afstemning ved afd mødet 2024.”

Derfor anmoder afdelingsbestyrelsen FA09 om assistance til ovenstående.

Redegørelsen kan indgå som et punkt på det kommende fælles afdelingsmøde som oplæg til debat og eventuel videre forløb.

Afdelingsbestyrelsen er bekendt med at en anmodning først skal forelægges Repræsentantskabet og herefter forelægges de enkelte afdelinger. Men oplægget skal give beboerne det bedst mulige juridiske og økonomiske grundlag for debatten.

Det juridiske grundlag for afdelingernes nuværende virke i praksis med en fælles afdelingsbestyrelse uden fastsatte regler/normer for at træffe beslutninger vedr. økonomi på tværs af afdelingerne, kontra effekten ved en sammenlægning.

Hvilke langtidseffekter der kan være af en sammenlægning af de 2 afdelingers økonomi. Både i forhold til Landsbyggefond, lånemuligheder, den nuværende fordelingsnøgle o.s.v.

Mvh

p.b.v

Peter Jørgensen

