

Mødetype og mødenummer: Byggeudvalgsmøde nr.6

Projekt	Helhedsorienteret renoveringsstrategi
Dato	10. september 2025
Sted	Selskabslokalet, Nyborggade 11, 1

DELTAGERE:

Tilstede	Navn	Initialer	Organisation
	Julie Qvist Jakobsen		FA09Driftschef
	Mie Engel		Afd.bestyrelsen
	Thomas		Afd. Formand
Afbud/ikke fremmødt			
	Henrik Otto		Ejendomsleder
	Carsten Kjøller		OB - LF
	Jette Skov Jørgensen		Afd.- LF
	Lene Stenberg		Afd.- LF
	Martin Plass		Rengøringservice Danmark
Referent	Maria Rasmussen		FA09 Projektleder

Dato næste møde	Byggeudvalgsmøde nr. 7 Ultimo oktober – skal koordineres med rådgiver
-----------------	--------------------------------------------------------------------------

Dagsorden:

1. Gennemgang af forventninger til afdelingsmøde i sep.
2. Gennemgang af proces for ekstraordinært beboermøde.
3. Næste møde.
4. Eventuelt.

Gennemgang af forventninger til afdelingsmøde	<p>Styregruppen har drøftet behovet for at informere beboerne om den igangværende proces vedrørende bygningernes tilstand og mulige renoveringer. Gruppen ønsker, at projektleder (PL) Maria udformer en kort tale til det kommende beboermøde, hvor hun i grove træk beskriver, hvordan styregruppen, rådgiverne og FA09 har arbejdet med at få et overblik over bygningerne. Talen skal være kortfattet og overordnet, da processen stadig er i en tidlig fase.</p> <p>PL fremsender dette skriv til styregruppen til gennemgang, hvor de i en fælles mail kommer retur</p>	
-----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>med eventuelle rettelser/ tilføjelser.</p> <p>PL deltager kun i denne del af Beboermødet, derfor bedes driftschef Julie informere om hvornår denne del skal op på mødet.</p>	
Gennemgang af proces for ekstraordinært beboermøde	<p>Styregruppen har aftalt, at der vil blive afholdt et ekstraordinært beboermøde hvis muligt i marts 2026 med afstemning. Afholdelsen af mødet afhænger af den videre proces med rådgiverne samt de beslutninger, der skal træffes i styregruppen.</p> <p>Formålet med mødet vil være at præsentere de to færdige projektforslag, herunder de endelige husleje, som beboerne skal tage stilling til ved afstemning. Mødet vil først blive endeligt fastlagt, når projektet er tilstrækkeligt afklaret og klar til beboerinddragelse.</p>	
Næste møde	<p>22/10 eller 29/10 Kl. 13.30 PL får koordineret med rådgiver.</p>	
Eventuelt	<p>Thomas vil gerne at på næste møde, at rådgiver gennemgår økonomien mere detaljeret og omfanget af POE undersøgelsen.</p>	